

**ACTO ADMINISTRATIVO QUE DECLARA ADJUDICATARIAS A LAS EMPRESAS ING. FELIX ANGELES, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L. Y CONSTRUELCI, S.R.L., DEL PROCESO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS EDENORTE-CCC-CP-2019-0064, EFECTUADO PARA LA ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**

En la ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia de Santiago, República Dominicana, a los veintidós (22) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), en el Salón de Reuniones del Edificio Administrativo de **EDENORTE DOMINICANA, S.A.**, (en lo adelante referida como **EDENORTE**), ubicado en el segundo piso, situada en la avenida Juan Pablo Duarte, No. 74, de la ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia de Santiago, República Dominicana; verificando y comprobando el quórum correspondiente, se da inicio a la reunión del Comité de Compras y Contrataciones, con la asistencia de todos sus miembros titulares, de conformidad al su artículo 36, del Decreto No. 543-12, que aprueba el Reglamento de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha seis (6) del mes de septiembre del año dos mil doce (2012), a saber: **Ing. Julio César Correa**, Administrador Gerente General y Presidente del Comité; **Licdo. Rafael Martínez Mendoza** Director de Servicios Jurídicos y Asesor Legal del Comité; **Licdo. Luís César Ruíz**, Director de Finanzas; **Licdo. Gustavo Adolfo Martínez**, Director de Planificación; y, **Josefina Estefany Pérez Crespo**, Responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información Pública.

**ANTECEDENTES:**

1. En fecha dieciséis (16) del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019), se procedió a publicar en la página web de Edenorte Dominicana, S.A. [www.edenorte.com.do](http://www.edenorte.com.do) y en el portal de la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) [www.comprasdominicana.gov.do](http://www.comprasdominicana.gov.do), así como invitar a presentar sus mejores ofertas a las siguientes personas físicas y jurídicas: **CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L., CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L. Y CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L.**

2. En fecha veinticuatro (24) del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019), fecha límite para presentar ofertas, fueron recibidas en sobres cerrados, las propuestas de los oferentes: **ING. FELIX ANGELES, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L. y CONSTRUELCI, S.R.L.**

3. En fecha veintiséis (26) del mes de julio del año dos mil diecinueve (2019), a las 10:00 a.m., el Comité de Compras dio apertura a las ofertas presentadas para este proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0064**. Los oferentes mencionados fueron las únicas personas jurídicas que

presentaron ofertas. El oferente **CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L.**, fue descalificado por no incluir la memoria USB en la oferta técnica como lo especificaba el pliego de condiciones.

4. En fecha cinco (05) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), la Gerencia de Servicios Jurídicos emitió el Primer Informe de Evaluación de Credenciales, indicando que los oferentes **ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L. y CONSTRUELCI, S.R.L.**, presentaron deficiencias en los requerimientos de credenciales, las cuales no constituyen motivos para la descalificación de las ofertas, por lo cual en fecha 12/08/2019 solo se le solicitó la subsanación de las mismas. Siendo estas faltas subsanables, en fecha doce (12) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), se procedió a solicitar la subsanación de las credenciales faltantes mediante carta simple.

5. En fecha trece (13) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), la Gerencia de Servicios Generales entregó el Informe de Evaluación Técnica, indicando que los oferentes **ING. FELIX ANGELES, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L. y CONSTRUELCI, S.R.L.**, cumplieron con todos los requerimientos técnicos indicados en el Pliego de Condiciones. Mientras que el oferente **SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L.**, no cumplió técnicamente.

6. En fecha quince (15) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019) se notificó a los oferentes **ING. FELIX ANGELES, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L. y CONSTRUELCI, S.R.L.**, de los resultados de la primera (1ra) etapa del presente proceso **EDENORTE-CCC-CP-2019-0064**.

7. En fecha diecinueve (19) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019) se llevó a cabo el Comité de Compras de la segunda etapa del presente proceso, en el cual se dio lectura a las ofertas económicas de los oferentes que quedaron habilitados en la primera etapa, conforme se indica a continuación: **ING. FELIX ANGELES, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L. y CONSTRUELCI, S.R.L.**

8. En fecha veinte (20) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), la Gerencia de Servicios Jurídicos emitió el Segundo Informe de Evaluación de Credenciales, indicando que los oferentes **ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L. y CONSTRUELCI, S.R.L.**, cumplen con los requerimientos de credenciales solicitado.

9. En fecha veintiuno (21) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019) se elaboró el Informe de Evaluación de Credenciales y Ofertas Técnicas, correspondiente al presente proceso.

11. En fecha veintidós (22) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), se emitió el Acta de Resultado del Comité de Compras donde se sigue adjudicar el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0064**, efectuado para la **ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA**, a los oferentes **ING. FELIX ANGELES, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN**

**VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L. y CONSTRUELCI, S.R.L.**, por presentar las ofertas más convenientes para los intereses de **EDENORTE** y cumplir con los requisitos técnicos, económicos y plazos de entrega objetos del presente proceso.

**DESPUÉS DE HABER ANALIZADO EL CASO Y DE CONFORMIDAD A LOS DOCUMENTOS QUE  
COMPONEN EL EXPEDIENTE:**

**CONSIDERANDO:** Que luego de la evaluación de las ofertas presentadas en el marco de la Comparación de Precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0064**, efectuada para el **ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**

**CONSIDERANDO:** Que la Entidad Contratante está obligada a actuar con alto grado de eficiencia a fin de proteger los recursos de la administración, es por ello que en los procesos de contratación se procurará seleccionar en forma razonada al que haya presentado la propuesta más conveniente para los intereses generales de la administración.

**CONSIDERANDO:** Que habiendo cumplido los oferentes **ING. FELIX ANGELES, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L. y CONSTRUELCI, S.R.L.**, con los criterios de evaluación establecidos y habiendo presentado las propuestas más convenientes para los intereses generales de **EDENORTE.**

**CONSIDERANDO:** Que el artículo 24 de la Ley No. 340-06, establece:

*“Toda entidad contratante podrá cancelar o declarar desierto un proceso de compra o contratación mediante el dictado de un acto administrativo, antes de la adjudicación, siempre y cuando existan informes de carácter legal y técnico debidamente justificados”.*

Por los motivos expuestos, en su condición de Miembros del Comité de Compras y Contrataciones de **EDENORTE**; y,

**VISTO:** El pliego de condiciones de la **COMPARACIÓN DE PRECIOS EDENORTE-CCC-CP-2019-0064, EFECTUADA PARA LA ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**

**VISTA:** La Ley La Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) del mes de agosto del año dos mil seis (2006).

**VISTO:** El Decreto No. 543-12 que aprueba el Reglamento de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha seis (6) del mes de septiembre del año dos mil doce (2012).

**VISTOS:** Las demás piezas que conforman el expediente.

**EL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DE EDENORTE EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES LEGALES RESUELVE:**

**PRIMERO:** Adjudicar a **CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios EDENORTE-CCC-CP-2019-0064, efectuado para la **ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA**, por un valor total de **DOS MILLONES CIENTO SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS VEINTITRES PESOS DOMINICANOS CON 99/100 (RD\$2,166,423.99)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
CONSTRUCTORA INALSA	ADECUACION OC JIMA	LA VEGA	2,166,423.99	19.00%	45 DIAS
		TOTAL	2,166,423.99		

**SEGUNDO:** Adjudicar a **CONSTRUELCI, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios EDENORTE-CCC-CP-2019-0064, efectuado para la **ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA**, por un valor total de **UN MILLON CIENTO SESENTA Y UN MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS CON 49/100 (RD\$1,161,258.49)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
CONSTRUELCI	ADECUACION OC HIGUERITO	LA VEGA	1,161,258.49	15.12%	30 DIAS
		TOTAL	1,161,258.49		

*AK*

**TERCERO:** Adjudicar a **ING. FELIX ANGELES, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios EDENORTE-CCC-CP-2019-0064, efectuado para la **ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA**, por un valor total de **UN MILLON TREINTA Y CINCO MIL QUINIENTOS VEINTE PESOS DOMINICANOS CON 96/100 (RD\$1,035,520.96)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
ING. FELIX ANGELES	MEJORAS SALON REUNIONES ADM I	SANTIAGO	1,035,520.96	16.86%	30 DIAS
		TOTAL	1,035,520.96		

*↓*

*AK*

**CUARTO:** Adjudicar a **STALIN VLADIMIR, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0064**, efectuado para la **ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA**, por un valor total de **UN MILLON TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS DOMINICANOS CON 49/100 (RD\$1,365,966.49)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
STALIN VLADIMIR	ADECUACION OC CAYETANO GERMOSEN	LA VEGA	788,920.67	14.70%	30 DIAS
STALIN VLADIMIR	ADECUACION BOVEDA OC VEGA I	LA VEGA	577,045.82	19.87%	20 DIAS
		<b>TOTAL</b>	<b>1,365,966.49</b>		

**QUINTO:** Adjudicar a **PG CONTRATISTAS, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0064**, efectuado para la **ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA**, por un valor total de **UN MILLON CUATROCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS CON 48/100 (RD\$1,434,278.48)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

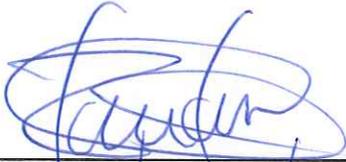
OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
PG CONTRATISTAS	ADECUACIÓN OC San Victor	LA VEGA	952,300.86	14.97%	30 DIAS
PG CONTRATISTAS	MEJORAS SALONES CAPACITACION	SANTIAGO	481,977.62	13.97%	20 DIAS
		<b>TOTAL</b>	<b>1,434,278.48</b>		

**SEXTO:** Adjudicar a **ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0064**, efectuado para la **ADECUACION Y MEJORAS DE OFICINAS, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA**, por un valor total de **DOS MILLONES CIENTO SETENTA Y CINCO MIL OCHOCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS DOMINICANOS CON 37/100 (RD\$2,175,865.37)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

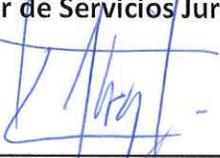
OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
AC. DISEÑOS PUELLO	MEJORAS ADM MAO	MAO	320,857.03	15.23%	30 DIAS
AC. DISEÑOS PUELLO	ADECUACIÓN OC LAS MATAS DE SANTA CRUZ - MUDANZA	MAO	812,291.44	18.97%	30 DIAS
AC. DISEÑOS PUELLO	ADECUACIÓN OC LAGUNA SALADA - MUDANZA	MAO	823,295.14	15.14%	30 DIAS
AC. DISEÑOS PUELLO	ADECUACIÓN OC UNION - MUDANZA	PUERTO PLATA	219,421.76	18.85%	30 DIAS
		<b>TOTAL</b>	<b>2,175,865.37</b>		

En la ciudad de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, al día veintidós (22) del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019).

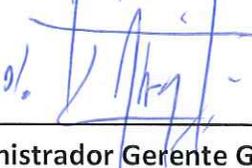
  
 Director de Finanzas

  
 Director de Servicios Jurídicos

  
 Director de Planificación

  
 Director de Logística

  
 Encargado OAI

  
 Administrador Gerente General