

ACTO ADMINISTRATIVO QUE DECLARA ADJUDICATARIAS A LAS EMPRESAS STALIN VLADIMIR, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L., ING. FELIX ANGELES, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L., DEL PROCESO DE COMPARACIÓN DE PRECIOS EDENORTE-CCC-CP-2019-0042, EFECTUADO PARA LA ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.

En la ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia de Santiago, República Dominicana, a los veintitrés (23) días del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019), en el Salón de Reuniones del Edificio Administrativo de **EDENORTE DOMINICANA, S.A.**, (en lo adelante referida como **EDENORTE**), ubicado en el segundo piso, situada en la avenida Juan Pablo Duarte, No. 74, de la ciudad de Santiago de los Caballeros, municipio y provincia de Santiago, República Dominicana; verificando y comprobando el quórum correspondiente, se da inicio a la reunión del Comité de Compras y Contrataciones, con la asistencia de todos sus miembros titulares, de conformidad al su artículo 36, del Decreto No. 543-12, que aprueba el Reglamento de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha seis (6) del mes de septiembre del año dos mil doce (2012), a saber: **Ing. Julio César Correa**, Administrador Gerente General y Presidente del Comité; **Licdo. Rafael Martínez Mendoza** Director de Servicios Jurídicos y Asesor Legal del Comité; **Licdo. Luís César Ruíz**, Director de Finanzas; **Licdo. Gustavo Adolfo Martínez**, Director de Planificación; y, **Josefina Estefany Pérez Crespo**, Responsable de la Oficina de Libre Acceso a la Información Pública.

ANTECEDENTES:

1. En fecha dieciséis (16) del mes de abril del año dos mil diecinueve (2019), se procedió a publicar en la página web de Edenorte Dominicana, S.A. www.edenorte.com.do y en el portal de la Dirección General de Contrataciones Públicas (DGCP) www.comprasdominicana.gov.do, así como invitar a presentar sus mejores ofertas a las siguientes personas físicas y jurídicas: **CONSTRUCTORA INALSA, S.R.L., CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L., STALIN VLADIMIR, S.R.L. y CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L.**

En fecha veinticuatro (24) del mes de abril del año dos mil diecinueve (2019), fecha límite para presentar ofertas, fueron recibidas en sobres cerrados, las propuestas de los oferentes: **STALIN VLADIMIR, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L., ING. FELIX ANGELES, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L.**

3. En fecha veintiséis (26) del mes de abril del año dos mil diecinueve (2019), a las 10:30 a.m., el Comité de Compras dio apertura a las ofertas presentadas para este proceso de comparación de

precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**. Los oferentes mencionados fueron las únicas personas jurídicas que presentaron ofertas.

4. En fecha dos (02) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019), la Gerencia de Servicios Jurídicos emitió el Primer Informe de Evaluación de Credenciales, indicando que los oferentes **STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L.**, presentaron deficiencias en los requerimientos de credenciales, las cuales no constituyen motivos para la descalificación de las ofertas, por lo cual en fecha 02/05/2019 solo se le solicitó la subsanación de las mismas. Siendo estas faltas subsanables, en fecha dos (02) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019), se procedió a solicitar la subsanación de las credenciales faltantes mediante carta simple.

5. En fecha trece (13) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019), la Gerencia de Servicios Generales entrego el Informe de Evaluación Técnica, indicando que los oferentes **STALIN VLADIMIR, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L., ING. FELIX ANGELES, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L.**, cumplieron con todos los requerimientos técnicos.

7. En fecha catorce (14) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019), la Gerencia de Servicios Jurídicos emitió el Segundo Informe de Evaluación de Credenciales, indicando que los oferentes **STALIN VLADIMIR, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L.**, cumplen con los requerimientos de credenciales solicitado.

8. En fecha catorce (14) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019) se notificó a los oferentes **STALIN VLADIMIR, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L., ING. FELIX ANGELES, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L.**, de los resultados de la primera (1ra) etapa del presente proceso **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**.

9. En fecha dieciséis (16) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019) se llevó a cabo el Comité de Compras de la segunda etapa del presente proceso, en el cual se dio lectura a las ofertas económicas de los oferentes que quedaron habilitados en la primera etapa, conforme se indica a continuación: **STALIN VLADIMIR, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L., ING. FELIX ANGELES, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L.**

10. En fecha veintidós (22) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019) se elaboró el Informe de Evaluación de Credenciales y Ofertas Técnicas, correspondiente al presente proceso.

11. En fecha veintitrés (23) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019), se emitió el Acta de Resultado del Comité de Compras donde se sigue adjudicar el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**, efectuado para la **ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA**, a los oferentes **STALIN VLADIMIR, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L., ING. FELIX ANGELES, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L.**, por presentar las ofertas más convenientes para los

intereses de EDENORTE y cumplir con los requisitos técnicos, económicos y plazos de entrega objetos del presente proceso.

12. Así mismo, el Comité de Compras sugirió declarar desierto la siguiente adecuación, por la razón expuesta a continuación:

DESCRIPCION ADECUACION	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	OBSERVACION
ADECUACION BOVEDA OC VEGA I	LA VEGA	SUPERA EL VALOR REFERENCIAL

**DESPUÉS DE HABER ANALIZADO EL CASO Y DE CONFORMIDAD A LOS DOCUMENTOS QUE
COMPONEN EL EXPEDIENTE:**

CONSIDERANDO: Que luego de la evaluación de las ofertas presentadas en el marco de la Comparación de Precios EDENORTE-CCC-CP-2019-0042, efectuada para el ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.

CONSIDERANDO: Que la Entidad Contratante está obligada a actuar con alto grado de eficiencia a fin de proteger los recursos de la administración, es por ello que en los procesos de contratación se procurará seleccionar en forma razonada al que haya presentado la propuesta más conveniente para los intereses generales de la administración.

CONSIDERANDO: Que habiendo cumplido los oferentes STALIN VLADIMIR, S.R.L., ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L., CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L., ING. FELIX ANGELES, S.R.L., PG CONTRATISTAS, S.R.L., SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L. y CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L., con los criterios de evaluación establecidos y habiendo presentado las propuestas más convenientes para los intereses generales de EDENORTE.

CONSIDERANDO: Que el artículo 24 de la Ley No. 340-06, establece:

“Toda entidad contratante podrá cancelar o declarar desierto un proceso de compra o contratación mediante el dictado de un acto administrativo, antes de la adjudicación, siempre y cuando existan informes de carácter legal y técnico debidamente justificados”.

Por los motivos expuestos, en su condición de Miembros del Comité de Compras y Contrataciones de EDENORTE; y,

VISTO: El pliego de condiciones de la COMPARACIÓN DE PRECIOS EDENORTE-CCC-CP-2019-0042, EFECTUADA PARA LA ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.

VISTA: La Ley La Ley No. 340-06, sobre Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones, de fecha dieciocho (18) del mes de agosto del año dos mil seis (2006).

VISTO: El Decreto No. 543-12 que aprueba el Reglamento de Compras y Contrataciones de Bienes, Servicios, Obras y Concesiones de fecha seis (6) del mes de septiembre del año dos mil doce (2012).

VISTOS: Las demás piezas que conforman el expediente.

EL COMITÉ DE COMPRAS Y CONTRATACIONES DE EDENORTE EN EL EJERCICIO DE SUS FACULTADES LEGALES RESUELVE:

PRIMERO: Adjudicar a **ING. FELIX ANGELES, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**, efectuado para la **ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**, por un valor total de **OCHOCIENTOS SEIS MIL NOVECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS DOMINICANOS CON 68/100 (RD\$806,938.68)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
ING. FELIX ANGELES	MEJORAS ÁREA DE ARCHIVO RRHH, ARCHIVO LEGAL ADM I Y CUARTO DE EQUIPOS 2DO NIVEL EDIFICIO 2130 SECTOR SANTIAGO.	SANTIAGO	RD\$ 435,327.96	13.95%	30 DIAS
ING. FELIX ANGELES	Confeccion de anaqueles para las oficinas de Licey=1, Reparato Peralta=1, No incluimos la Beller porque sera incluido en la construccion, General Lopez=2, Colorado=1, Piedra Blanca=1, El Mamey=2, Jarabacoa=3, Cevicos=2, Mao II=1 y Las Matas Santa Cruz=1	SANTIAGO	RD\$ 371,610.72	14.29%	30 DIAS
		TOTAL	RD\$ 806,938.68		

SEGUNDO: Adjudicar a **PG CONTRATISTAS, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**, efectuado para la **ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**, por un valor total de **DOS MILLONES QUINEITOS SESENTA MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y TRES PESOS DOMINICANOS CON 63/100 (RD\$2,560,983.63)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
PG CONTRATISTAS	ADECUACION PLAZA BARAJAS	SANTIAGO	RD\$ 1,762,420.09	16.99%	30 DIAS CALENDARIOS
PG CONTRATISTAS	CIERRES ÁREA DE CAJA, SEÑALIZACIÓN EN PISO Y RAMPAS PARA ACCESO EMBARAZADAS Y DISCAPACITADOS OFICINAS SECTORES	SANTIAGO	RD\$ 798,563.54	17.84%	60 DIAS CALENDARIOS
		TOTAL	RD\$ 2,560,983.63		

TERCERO: Adjudicar a **CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**, efectuado para la **ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**, por un valor total de **UN MILLON DOSCIENTOS UN MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS DOMINICANOS CON 51/100 (RD\$1,201,987.51)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACION	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR	ADECUACION OC MANZANILLO	MAO	RD\$ 487,593.95	11.82%	30 DIAS
CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR	ADECUACION CONTENEDOR PERDIDAS MAO	MAO	RD\$ 541,461.24	10.34%	30 DIAS
CONSTRUCTORA DIAZ ANDUJAR	ADECUACION ALMACEN COPE PTO PTA	PUERTO PLATA	RD\$ 172,992.32	14.98%	30 DIAS
		TOTAL	RD\$ 1,201,987.51		

CUARTO: Adjudicar a **STALIN VLADIMIR, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**, efectuado para la **ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**, por un valor total de **UN MILLON OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL SETECIENTOS OCHO PESOS DOMINICANOS CON 49/100 (RD\$1,858,708.49)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACION	SECTOR DE LA ADECUACION	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
STALIN VLADIMIR	ADECUACION OC LA VEGA II	LA VEGA	RD\$ 1,858,708.49	19.98%	45 DIAS
		TOTAL	RD\$ 1,858,708.49		

QUINTO: Adjudicar a **ARQUITECTO CONSTRUCCION Y DISEÑOS PUELLO, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**, efectuado para la **ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**, por un valor total de **TRES MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y DOS MIL SETENTA Y TRES PESOS DOMINICANOS CON 50/100 (RD\$3,562,073.50)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACION	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
AC. DISEÑOS PUELLO	ADECUACION ALMACEN COPE LA VEGA	LA VEGA	RD\$ 692,118.63	19.35%	30 DIAS CALENDARIOS
AC. DISEÑOS PUELLO	ADECUACION GERENCIA SERVICIOS GENERALES	SANTIAGO	RD\$ 2,745,954.87	18.75%	30 DIAS CALENDARIOS
AC. DISEÑOS PUELLO	ADECUACION PERDIDAS CIENFUEGO I	SANTIAGO	RD\$ 124,000.00	19.81%	30 DIAS CALENDARIOS
		TOTAL	RD\$ 3,562,073.50		

SEXTO: Adjudicar a **SERVICIOS Y OBRAS CIVILES (SEROCI), S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**, efectuado para la **ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**, por un valor total de **TRES MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS VEITINUEVE PESOS DOMINICANOS CON 59/100 (RD\$3,355,329.59)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACIONES	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
SEROCI	ADECUACION CT 2131 LAS AMERICAS	SANTIAGO	RD\$ 1,692,273.59	15.00%	45 DIAS CALENDARIOS
SEROCI	ADECUACION OC EL FACTOR	SAN FRANCISCO DE MACORIS	RD\$ 1,663,056.00	11.70%	45 DIAS CALENDARIOS
		TOTAL	RD\$ 3,355,329.59		

SEPTIMO: Adjudicar a **CONSTRUCTORA HBTL, S.R.L.**, el proceso de comparación de precios **EDENORTE-CCC-CP-2019-0042**, efectuado para la **ADECUACION DE OFICINAS PARA EDENORTE, DIRIGIDO A LAS MIPYMES ZONA NORTE. PRIMERA CONVOCATORIA.**, por un valor total de **DOS MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL SETECIENTOS DOCE PESOS DOMINICANOS CON 09/100 (RD\$2,857,712.09)**, impuestos incluidos, conforme se indica a continuación:

OFERENTES	DESCRIPCION ADECUACION	SECTOR DE LA ADECUACIÓN	VALOR OFERTADO CON/ITBIS RD\$	DIFERENCIA PORCENTUAL	TIEMPO DE EJECUCIÓN
CONSTRUCTORA HBTL	ADECUACION OFICINAS ALMACEN LA PENDA	LA VEGA	RD\$ 2,857,712.09	12.55%	45 DIAS CALENDARIOS
		TOTAL	RD\$ 2,857,712.09		

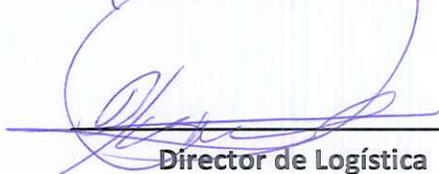
En la ciudad de Santiago de los Caballeros, provincia Santiago, al día veintitrés (23) del mes de mayo del año dos mil diecinueve (2019).

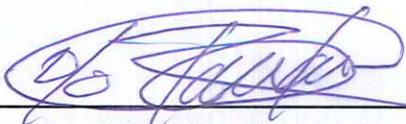

 Director de Finanzas


 Director de Planificación


 Encargado OAI


 Director de Servicios Jurídicos


 Director de Logística


 Administrador Gerente General